

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG TẠM
Công trình: Trạm BTS loại 1

1. Cấp cho Viễn thông Thanh Hóa

- Người đại diện: Ông Nguyễn Văn Thắng - Chức vụ: Giám đốc.
- Địa chỉ: Số 02 Đình Công Tráng, phường Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa.
- Điện thoại: 0914882899.

2. Được phép xây dựng công trình (Trạm BTS loại 1): Cửa mạng điện thoại di động Vinaphone.

Theo hồ sơ thiết kế của Công ty CP Tư vấn thiết kế Bưu chính Viễn thông. Địa chỉ: Số 99, Nguyễn Công Hoan, Giảng Võ, Hà Nội.

Gồm các nội dung cụ thể sau:

- Đơn xin cấp phép xây dựng
- Kết quả thẩm tra hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công của Công ty CP Tư vấn đầu tư hạ tầng và dịch vụ. Địa chỉ: Số 1030, Đường Láng, Phường Láng, TP. Hà Nội.

- Hợp đồng thuê vị trí mặt bằng lắp đặt công trình viễn thông của Viễn thông Thanh Hóa với hộ gia đình ông Lê Văn Chiến, bà Phạm Thị Châu Hương. Tại địa chỉ: Tổ dân phố 10 Bắc Sơn, phường Quang Trung, tỉnh Thanh Hóa, tại thửa đất số 128, tờ bản đồ số 144, bản đồ địa chính phường Bắc Sơn (cũ), nay là, phường Quang Trung, tỉnh Thanh Hóa; Diện tích 1236,4,6m² (diện tích thuê 224m²) theo Hợp đồng số 12/2025/QSDD/VNPT THA-LVL ngày 16/9/2025.

- Loại trạm BTS: BTS loại 1.
- Diện tích xây dựng: 224m².
- Loại ăng ten: Cột tự đứng.
- Chiều cao cột ăng ten: 42m.

3. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải xin gia hạn giấy phép.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng KTHTĐT;
- Tổ dân phố 10 Bắc Sơn;
- Lưu: VT, VHXH.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trịnh Quốc Đạt

CHỦ ĐẦU TƯ THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm về an toàn lao động khi thi công và độ bền vững của công trình.
2. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liền kề.
3. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, đầu tư xây dựng và giấy phép xây dựng này.
4. Xuất trình giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại khoản 1, Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014, phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.
6. Tự tháo dỡ, di dời, giải phóng mặt bằng, không bồi thường khi Nhà nước thực hiện quy hoạch.

ĐIỀU CHỈNH/GIA HẠN GIẤY PHÉP

1. Nội dung điều chỉnh/gia hạn:

.....

.....

.....

2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép:

.....

.....

Quang Trung, ngày tháng năm
CƠ QUAN CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG
(ký tên, đóng dấu)